

Zpráva

Představenstva společnosti STATUS Holding a.s., IČ: 28132629 se sídlem v Praze 4, Vídeňská 352/150 o podnikatelské činnosti a stavu majetku za období od 1. 1. 2017 do 31.12.2017

Představenstvo se sešlo v průběhu roku k šesti zasedáním se 100 % účastí členů. Každé zasedání představenstva bylo tedy usnášení schopné. Na každém zasedání byla předsedou představenstva podána podrobná informace o finanční situaci společnosti a její platební schopnost splácení svých závazků. Dalším bodem byla vždy informace o průběžném plnění úkolů z předešlých zasedání. Rovněž byla projednávána zpráva o stavu a činnosti společnosti.

Za období od 1.1.2017 do 31.12.2017 společnost dosáhla obratu ve výši 30.280 tis. Kč. Proti loňskému roku jde opět o nárůst. Výši obratu ovlivnil hlavně prodej společnosti STATUS investiční s.r.o. za 13 mil. Kč, a výnosy z dlouhodobého finančního majetku za 9 mil. 609 tis. Kč. Samotný obrat z běžné činnosti - tržby z prodeje služeb byly 2.922 tis. Kč a tržby z nájemného činily 4.291 tis. Kč. Zbytek do výše obratu činí příjmy za úroky v hodnotě 108 tis. Kč a 300 tis. Kč prodej nemovitosti ve Stanovicích.

Společnost za účetní období roku 2017 skončila se ziskem 8.820 tis. Kč. Po úpravách nedaňových účtů byl základ pro daň z příjmů záporný ve výši 1.193 tis. Kč. Společnost neodvedla na dani z příjmů právnických osob žádnou částku.

Ke konci účetního období měla společnost pohledávky z obchodních vztahů ve výši 6.044 tis. Kč, z toho je ve splatnosti 5.010 tis. Kč. Největším dlužníkem po splatnosti je společnost Alianstav s.r.o, která dluží 87 tis. Kč a má podepsaný splátkový kalendář. Dále má pohledávku ve splatnosti za společnosti SVOK Invest s.r.o., která ke konci účetního období dlužila dle smlouvy 4 mil. Kč, dále 300 tis. Kč je pohledávka za prodanou nemovitost ve Stanovicích. Ostatní pohledávky jsou v rámci propojených osob, nejsou tedy ohroženy. Dále má pohledávku za ovládanou společností TUMI s.r.o. ve výši 5.735 tis. Kč. Společnosti má také jiné pohledávky, a to 1,452 tis. Kč za společností CZECHVISION Holding a.s. a 20,080 tis. Kč za společností D.I.Q Green Group a.s.

Co se týče závazků, společnost v průběhu roku čerpala krátkodobé půjčky od STATUS stavební a.s. na běžnou činnost. V současné době má celkový závazek za společností STATUS stavební a.s. 16.047 tis. Kč. Další významnou položkou ve svých závazcích je závazek ve výši 32.011 tis. Kč za cenné papíry společnosti STATUS stavební a.s. k panu Semrádovi a panu Ing. Hruškovi. Dále pak závazek k panu Podroužkovi 5.047 tis. Kč z titulu poskytnuté půjčky.

Závazky z nezaplacených faktur ke konci účetního období činily 5.345 tis. Kč. Největší částka je vůči STATUS stavební a.s. ve výši 4.755 tis. Kč. Ostatní jsou běžné faktury související s provozem budov.

Další významnou položkou jsou splátky úvěrů. Společnosti má poskytnuty dva úvěry na investiční majetek. Z roku 2008 splácí úvěr na nemovitost v Praze- Kunraticích, měsíční splátka včetně úroků činí 100 tis. Kč. Konečný termín splatnosti je stanoven na 5/2021. Ve smlouvě o úvěru je dána možnost požádat v průběhu splácení o snížení nebo zvýšení splátek tak, aby byl úvěr splacen nejpozději do výše uvedeného data, tj. 5/2021. Vzhledem k tomu, že společnost do této doby možnost nevyužila a nepředpokládá ji využít, bude tento úvěr splacen dříve (předpoklad začátek roku 2019). Ke konci účetního období činila výše úvěru 1.353 tis. Kč.

Další úvěr je poskytnut v roce 2013 na rekonstrukci budovy v Pelhřimově se splatností v roce 2025. Ke konci účetního období je nesplacená částka 5.876 tis. Kč. Měsíční splátka včetně úroků činí 72 tis. Kč.

V tomto účetním období společnost zaměstnávala jednoho pracovníka na dohodu o provedení práce, dále má společnost v tomto účetním období 5 pracovníků s pracovní smlouvou. Jde o zaměstnance nové postavené zámečnické dílny. Na mzdách bylo vyplaceno celkem 1.678 tis. Kč.

Společnost v tomto účetním období pořídila nepořídila žádný hmotný majetek. Prováděla pouze opravy na stávajícím majetku. Opravy byly provedeny za 1.134 tis. Kč.

V tomto období byly pořízeny akcie společnosti D.I.Q.Green Group, a.s. IČ: 06100821.

V tomto účetním období má společnost přijaté dividendy od společnosti STATUS stavební a.s. ve výši 309 tis. Kč. Dále byl převeden nerozdělený zisk ze společnosti STATUS investiční s.r.o. ve výši 7.800 tis. Kč a společnosti Stavebniny STATUS s.r.o. ve výši 1.500 tis. Kč.

Závěrem lze konstatovat, že nenastaly žádné mimořádné události, které by významnou měrou zasáhly do chodu společnosti.

Podrobné informace o hospodaření společnosti jsou uvedeny v předložených dokladech, a to ve výkazu zisků a ztrát, rozvaze a příloze účetní závěrky.

V Pelhřimově dne 1.6.2018

Představenstvo společnosti
STATUS Holding a.s.